

## CERERE

formulată în temeiul art. 27 alin. 2<sup>1</sup>) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 123/2023

Subsemnatul/a....., fiul/fiica  
lui..... și al....., născut/ă la data  
de..... în localitatea ..... județul.  
....., cu domiciliul în localitatea  
..... str..... nr..... județul.....  
posesor al CI/BI seria..... nr..... eliberat de ..... la data de  
....., având CNP .....

**Solicit emiterea titlului de proprietate**, pentru terenul situat în UAT ....., Judetul Bacău,  
în suprafață de ..... Ha, în calitate de :

- deținător
- moștenitor al defunctului .....

Declar că: sunt unic moștenitor/sunt moștenitor împreună cu:

1. ....
2. ....

Pentru terenul în cauză, declar că sunt îndeplinite prevederile art. 27 alin. 2<sup>1</sup> din Legea fondului funciar nr.18/1991, modificată prin Legea nr. 123/2023, după cum urmează :

1. terenul în cauză **nu a fost înscris în cooperativa agricolă de producție** (nu a fost cooperativizat) , nu a fost predat la stat și nu a fost preluat la stat prin acte translativ de proprietate;
2. în calitate de deținător /moștenitor, figurez cu terenul în **registrele agricole/registrele cadastrale și în evidențele fiscale;**
3. pentru terenul în cauză **nu a fost deschisă carte funciară** în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/199 6, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. terenul **nu face obiectul cererilor de reconstituire** sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta;
5. terenul nu face /a făcut obiectul unei cauze aflate pe rolul instanțelor de judecată.

### Anexez următoarele documente :

- Memoriu tehnic;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului;
- Adeverință eliberată de Primărie;
- Certificat de atestare fiscală;
- Acte de stare civila / identitate (nastere, casatorie, CI/BI) – copii;
- Declarație de bună vecinătate, conform art. 27 alin. 2) din Legea nr. 18/1991;
- Hotărâre judecătorească definitivă (dacă este cazul).
- Alte acte:.....

Suprafața de teren pentru care solicit eliberarea titlului de proprietate este dispusă în următoarele parcele:

Nr.crt.	Locul (denumirea toponimică)	Suprafata - Ha-	Categoria de folosinta (conform Registrului agricol)
1.			
2.			

Semnătura .....

Data.....2023