

HOTĂRÂREA NR. 23/27.03.2024

privind apartamentarea imobilului-construcție situat administrativ în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău

Consiliul Local al comunei Solonț, județul Bacău;

Întrunit în ședință publică "ordinară" din data de **27.03.2024**;

Luând în dezbateri:

- **Proiectul de hotărâre** nr. 21/15.03.2024 privind apartamentarea imobilului-construcție situat administrativ în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău.

-**Referatul de aprobare nr. 1550/15.03.2024** al inițiatorului proiectului de hotărâre prin care se propune și se fundamentează apartamentarea imobilului-construcție situat în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău.

-**Raportul de specialitate nr. 1551/15.03.2023** al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate ;

-**Referatul de admitere** a cererii de apartamentare a imobilului-construcție situat administrativ în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău având nr. 3523/21.02.2024;

Ținând cont de **avizul favorabil al Comisiilor de specialitate**,

Constatând că sunt îndeplinite cerințele cuprinse în art.136 alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 120 alin.(1) și art. 121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.3 paragraful 2 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;

-Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

-art. 26, alin. (1), alin. (8) și art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-In-art. 133 - art. 136 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-art.7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Articolul 1. Aprobă **apartamentarea imobilului-construcție** situat administrativ în administrativ în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău în suprafața utilă ce **192,3 mp, înscris în CF Colectivă Solonț 62109 - C1** în conformitate cu Referatul de admitere nr. 3523/21.02.2024 eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinești, după cum urmează:

1) **62109-C1-U1** situat administrativ în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău, în suprafața utilă de 96,1 mp;

- 2) **62109-C1-U2** situat administrativ în situat administrativ în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău, în suprafața utilă de 46,8 mp;
- 3) **62109-C1-U3** situat administrativ în situat administrativ în comuna Solonț, sat Solonț str. Poștei nr. 3, județul Bacău, în suprafața utilă de 49,4 mp;

Articolul 2. Solicită OCPI Moinești înscrierea în Cartea Funciară a apartamentării sus-menționată.

Articolul 3. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

Articolul 4. Cu urmărirea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează aparatul de specialitate al comunei Solonț.

Articolul 5. Prezenta hotărâre se va comunica la dosar hotărâri, dosar ședință consiliul local, Instituția Prefectului-Județul Bacău, Primarul Comunei Solonț , OCPI Moinești și se aduce la cunoștință publică prin afișare la panou și postare pe site-ul instituției, prin grija compartimentelor de specialitate competente.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
ȚUBUCAN CĂTĂLIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT
MATEI LĂCRĂMIOARA**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR..23./27.03.2024		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	12.02.2024	
Comunicarea către primar ²⁾	12.02.2024	
Comunicarea către prefectul județului ³⁾	12.02.2024	
Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ +5)	12.02.2024	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ +5)/..... ./.....	
Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	12.02.2024	